

Ofício 003/2021

São Luis, 24 de março de 2021.

À Sra,
Maria do Amparo Santos Albuquerque
Secretária Municipal de Educação – Pedreiras-MA.

Ao tempo em que cumprimentamos, venho através desta encaminhar resposta ao *ofício nº 035/2021-SME* da Secretaria Municipal de Educação, em que nos solicita cotação de preços para execução dos serviços de manutenção e substituição de forro (gesso e PVC) de escolas da rede de ensino do Município de Pedreiras-MA.

Encaminhamos em anexo à Vossa Senhoria proposta para análise dos preços.

Atenciosamente:



Arcelino de Siqueira Britto Sobrinho
PROPRIETÁRIO
CPF:334.698.223-87

A.J. EMPREENDIMENTOS
 CNPJ – 27.416.900/0001-70



ORÇAMENTO RESUMO

OBJETO:	Manutenção e Substituição de Forro (Gesso e PVC) em Prédios Públicos da Secretaria de Educação no Município de Pedreiras
ENCARGOS:	HORISTAS - 115,66% - MENSALISTAS - 73,48%
BDI:	22,47%

ITEM	DESCRIÇÃO	PREÇO COM BDI
01.00	MANUTENÇÃO DE FORRO	R\$ 31.073,17
TOTAL COM BDI		R\$ 31.073,17


 A.J. Empreendimentos - FIELI-ME
 CNPJ: 27.416.900/0001-70
 Arcelino de Siqueira - Sobrinho
 Sócio - Administrador

A.J. EMPREENDIMENTOS
 CNPJ – 27.416.900/0001-70



ORÇAMENTO ANÁLITICO

OBJETO:	Manutenção e Substituição de Forro (Gesso e PVC) em Prédios Públicos da Secretaria de Educação no Município de Pedreiras - Maranhão
ENCARGOS:	Hora - 115,66% - Mês - 73,48%
BDI:	22,47%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND	QTD	VALOR UNIT. COM BDI (R\$)	VALOR TOTAL COM BDI (R\$)
1 MANUTENÇÃO DE FORRO						
1.1	96113	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_05/2017_P	M2	500,00	R\$ 35,23	R\$ 17.615,00
1.2	88486	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	500,00	R\$ 13,52	R\$ 6.760,00
1.3	96486	FORRO DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	M2	99,69	R\$ 67,19	R\$ 6.698,17
VALOR TOTAL C/ BDI INCLUSO						R\$ 31.073,17

A presente proposta possui o valor Total de Trinta e Um Mil Setenta e Três Reais e Dezessete Centavos


 A J Empreendimentos - IRELI-ME
 CNPJ: 27.416.900/0001-70
 Arcelino de Siqueira - Sócio - Administrador

A.J. EMPREENDIMENTOS
 CNPJ – 27.416.900/0001-70



DETALHAMENTO DAS COMPOSIÇÕES DE CUSTO						
OBJETO:	Manutenção e Substituição de Forro (Gesso e PVC) em Prédios Públicos da Secretaria de Educação no Município de Pedreiras - Maranhão					
ENCARGOS:	Hora - 115,66% - Mês - 73,48%					
BDI:	22,47%					
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT.	PREÇO	VALOR
96113		FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_05/2017_P				35,23
MATERIAL	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00000345	SINAPI	KG	0,02500000	23,55	0,59	
00003315	SINAPI	KG	0,99640000	0,46	0,46	
00040547	SINAPI	CENTO	0,03080000	12,30	0,38	
00004812	SINAPI	M2	1,07400000	10,55	11,33	
00020250	SINAPI	KG	0,00780000	13,10	0,10	
TOTAL MATERIAL:					12,86	
SERVICO	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88269	SINAPI	H	0,63130000	18,36	11,59	
88316	SINAPI	H	0,31560000	13,70	4,32	
TOTAL SERVICO:					15,91	
VALOR:					28,77	
TOTAL MATERIAL		TOTAL MÃO DE OBRA		TOTAL COMPOSIÇÃO		
R\$ 12,86		15,91		R\$ 28,77		
TOTAL BDI		TOTAL COMPOSIÇÃO COM BDI				
R\$ 6,46		R\$ 35,23				

[Handwritten Signature]
 A.J. Empreendimentos - IRELI-ME
 CNPJ: 27.416.900/0001-70
 Arcelino de Siqueira - Sócio - Admin
 João Paulo de Siqueira - Sócio - Admin

A.J. EMPREENDIMENTOS
 CNPJ – 27.416.900/0001-70



DETALHAMENTO DAS COMPOSIÇÕES DE CUSTO							
OBJETO:	Manutenção e Substituição de Forro (Gesso e PVC) em Prédios Públicos da Secretaria de Educação no Município de Pedreiras - Maranhão						
ENCARGOS:	Hora - 115,66% - Mês - 73,48%						
BDI:	22,47%						
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT.	PREÇO	VALOR	
88486		APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÂTEX PVA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014				13,52	
MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00007356	TINTA ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	SINAPI	L	0,33000000	20,85	6,88	
TOTAL MATERIAL:						6,88	
SERVICO		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17000000	19,47	3,31	
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06200000	13,70	0,85	
TOTAL SERVICOS:						4,16	
VALOR:						11,04	
TOTAL MATERIAL		TOTAL MÃO DE OBRA			TOTAL COMPOSIÇÃO		
R\$ 6,88		4,16			R\$ 11,04		
TOTAL BDI		TOTAL COMPOSIÇÃO COM BDI					
R\$ 2,48		R\$ 13,52					


 A.J. Empreendimentos - IRELI-ME
 CNPJ: 27.416.900/0001-70
 Arcelino de Siqueira - Sobrinho
 Sócio - Administrador

A.J. EMPREENDIMENTOS
 CNPJ - 27.416.900/0001-70



DETALHAMENTO DAS COMPOSIÇÕES DE CUSTO						
OBJETO:	Manutenção e Substituição de Forro (Gesso e PVC) em Prédios Públicos da Secretaria de Educação no Município de Pedreiras - Maranhão					
ENCARGOS:	Hora - 115,66% - Mês - 73,48%					
BDI:	22,47%					
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT.	PREÇO	VALOR
96486		FORRO DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P				67,19
MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL		
00043131	ARAME GALVANIZADO 6 BWG. D = 5,16 MM (0,157 KG/M), OU 8 BWG. D = 4,19 MM (0,101 KG/M). OU 10 BWG. D = 3,40 MM (0,0713 KG/M)	SINAPI	KG	0,04260000	19,35	0,82
00036225	FORRO DE PVC LISO, BRANCO, REGUA DE 20 CM, ESPESSURA DE 8 MM A 10 MM, COMPRIMENTO 6 M (SEM COLOCACAO)	SINAPI	M2	1,09560000	25,00	27,39
00039443	PARAFUSO DRY WALL EM ACO ZINCADO, CABECA LENTILHA E PONTA BROCA (LB), LARGURA 4,2 MM, COMPRIMENTO 13 MM	SINAPI	UN	2,19120000	0,09	0,20
00040547	PARAFUSO ZINCADO, AUTOBROCANTE, FLANGEADO, 4,2 MM X 19 MM	SINAPI	CENTO	0,01320000	12,30	0,16
00040552	PARAFUSO, AUTO ATARRACHANTE, CABECA CHATA, FENDA SIMPLES, 1/4" (6,35 MM) X 25 MM	SINAPI	CENTO	0,03330000	22,12	0,74
00039430	PENDURAL OU PRESILHA REGULADORA, EM ACO GALVANIZADO, COM CORPO, MOLA E REBITE, PARA PERFIL TIPO CANALETA DE ESTRUTURA EM FORROS DRYWALL	SINAPI	UN	1,32650000	1,00	1,33
00039427	PERFIL CANALETA, FORMATO C, EM ACO ZINCADO, PARA ESTRUTURA FORRO DRYWALL, E = 0,5 MM, *46 X 18* (L X H), COMPRIMENTO 3 M	SINAPI	M	3,84990000	4,00	15,40
TOTAL MATERIAL:						46,04

A.J. EMPREENDIMENTOS
 CNPJ - 27.416.900/0001-70



DETALHAMENTO DAS COMPOSIÇÕES DE CUSTO							
OBJETO:	Manutenção e Substituição de Forro (Gesso e PVC) em Prédios Públicos da Secretaria de Educação no Município de Pedreiras - Maranhão						
ENCARGOS:	Hora - 115,66% - Mês - 73,48%						
BDI:	22,47%						
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT.	PREÇO	VALOR	
SERVICO	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL		
88278	MONTADOR DE METÁLICA COM COMPLEMENTARES	ESTRUTURA ENCARGOS SINAPI	H	0,49940000	17,67	8,82	
					TOTAL SERVIÇO:	8,82	
					VALOR:	54,86	
TOTAL MATERIAL			TOTAL MÃO DE OBRA		TOTAL COMPOSIÇÃO		
R\$ 46,04			8,82		R\$ 54,86		
TOTAL BDI			TOTAL COMPOSIÇÃO COM BDI				
R\$ 12,33			R\$ 67,19				

(Handwritten Signature)
 A J Empreendimentos - FIRELI-ME
 CNPJ: 27.416.900/0001-70
 Arcelino de Siqueira J. Sobrinho
 Sócio - Administrador

A.J. EMPREENDIMENTOS
 CNPJ – 27.416.900/0001-70



CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

OBJETO:	Manutenção e Substituição de Forro (Gesso e PVC) em Prédios Públicos da Secretaria de Educação no Município de Pedreiras - Maranhão
ENCARGOS:	Hora - 115,66% - Mês - 73,48%
BDI:	22,47%

META	DESCRIÇÃO DA ETAPA	VALOR (R\$) COM BDI	MENSAL					
			1.º	2.º	3.º	4.º	5.º	6.º
01.00	MANUTENÇÃO DE FORRO	31.073,17	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%
			2.589,43	2.589,43	2.589,43	2.589,43	2.589,43	2.589,43
	TOTAIS PARCIAIS		2.589,43	2.589,43	2.589,43	2.589,43	2.589,43	2.589,43
	TOTAIS ACUMULADOS		2.589,43	5.178,86	7.768,29	10.357,72	12.947,15	15.536,59

META	DESCRIÇÃO DA ETAPA	VALOR (R\$) COM BDI	MENSAL					
			7.º	8.º	9.º	10.º	11.º	12.º
01.00	MANUTENÇÃO DE FORRO	31.073,17	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%
			2.589,43	2.589,43	2.589,43	2.589,43	2.589,43	2.589,43
	TOTAIS PARCIAIS		2.589,43	2.589,43	2.589,43	2.589,43	2.589,43	2.589,43
	TOTAIS ACUMULADOS		18.126,02	20.715,45	23.304,88	25.894,31	28.483,74	31.073,17


 A.J. Empreendimentos - EIRELI-ME
 CNPJ: 27.416.900/0001-70
 Arcelino de Siqueira J. Sobrinho
 Sócio - Administrador

A.J. EMPREENDIMENTOS
CNPJ – 27.416.900/0001-70



CURVA ABC

OBRA:

Manutenção e Substituição de Forro (Gesso e PVC) em Prédios Públicos da Secretária de Educação no Município de Pedreiras - Maranhão

ENCARGOS:

Hora - 115,66% - Mês - 73,48%

BDI:

22,47%

CÓDIGO	FONTE	TIPO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
96113	SINAPI	SERVIÇO	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, AF_05/2017_P	M2	500,00	35,23	17.615,00	56,69%	56,69%	A
88486	SINAPI	SERVIÇO	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM TETO, DUAS DEMÃOIS, AF_06/2014	M2	500,00	13,52	6.760,00	21,76%	100,00%	B
96486	SINAPI	SERVIÇO	FORRO DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO, AF_05/2017_P	M2	99,69	67,19	6.698,17	21,56%	78,24%	C
							31.073,17	100,00%		

PEDREIRAS/MA
 Proc. 1803003/2021
 FLS. 86
 Rub. 2

(Handwritten signature)
 A J Empreendimentos FIRELIME
 CNPJ: 27.416.900/0001-70
 Arcelino de Siqueira J. Sobrinho
 Sócio - Admin strador

A.J. EMPREENDIMENTOS
 CNPJ - 27.416.900/0001-70



CÁLCULO DO BDI

OBJETO:	Manutenção e Substituição de Forro (Gesso e PVC) em Prédios Públicos da Secretaria de Educação no Município de Pedreiras - Maranhão
ENCARGOS:	Hora - 115,66% - Mês - 73,48%
BDI:	22,47%

* Para cálculo do BDI, deverá ser adotada a seguinte fórmula:

$$BDI = (((1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L))/(1-I)) - 1$$

- Onde:
- AC ADMINISTRAÇÃO CENTRAL
 - DF DESPESAS FINANCEIRAS
 - R SEGURO, RISCO E GARANTIA DO EMPREENDIMENTO
 - L LUCRO
 - I TRIBUTOS

INTERVALO ADMISSÍVEL			
Item componente do BDI	Mínimo	Médio	Máximo
Administração Central	3,00	4,00	5,50
Seguro e Garantia	0,80	0,80	1,00
Risco	0,97	1,27	1,27
Despesas financeiras	0,59	1,23	1,39
Lucro	6,16	7,40	8,96
Tributos (soma dos itens COFINS, ISS e PIS)	conforme legislação específica		

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	(%)
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	
	Administração central	3,00%
	Total AC =	3,00%
DF	DESPESAS FINANCEIRAS	
	Despesas financeiras	0,59%
	Total DF =	0,59%
S, R e G	SEGURO, RISCO E GARANTIA DO EMPREENDIMENTO	
	taxa de seguros	0,32%
	taxa de riscos	0,97%
	taxa de garantias	0,48%
	Total R =	1,77%
L	LUCRO	
	Lucro bruto	6,16%
	Total L =	6,16%
I	TRIBUTOS	
	PIS	0,65%
	COFINS	3,00%
	ISSQN	5,00%
	CPRB	0,00%
	Total I =	8,65%
	TOTAL (BDI) =	22,47%


 A.J. Empreendimento - EIRELI-ME
 CNPJ: 27.416.900/0001-70
 Arcelino de Siqueira J. Sobrinho
 Sócio - Administrador

A.J. EMPREENDIMENTOS
 CNPJ - 27.416.900/0001-70



CÁLCULO DOS ENCARGOS SOCIAIS

OBJETO:	Manutenção e Substituição de Forro (Gesso e PVC) em Prédios Públicos da Secretaria de Educação no Município de Pedreiras - Maranhão
ENCARGOS:	Hora - 115,66% - Mês - 73,48%
BDI:	22,47%

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	DESONERADO		NÃO DESONERADO	
		MÊS %	HORA %	MÊS %	HORA %
GRUPO A					
A-1	INSS	20,00	20,00	0,00	0,00
A-2	SESC - SESI	1,50	1,50	1,50	1,50
A-3	SENAC - SENAI	1,00	1,00	1,00	1,00
A-4	INCRA	0,20	0,20	0,20	0,20
A-5	SEBRAE	0,60	0,60	0,60	0,60
A-6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50	2,50	2,50
A-7	SEG. ACID. TRABALHO	3,00	3,00	3,00	3,00
A-8	F.G.T.S	8,00	8,00	8,00	8,00
A-9	SECONCI	1,00	1,00	1,00	1,00
A	SUBTOTAL	37,80	37,80	17,80	17,80
GRUPO B					
B1	REPOUSO SEM REMUNERADO	0,00	17,87	0,00	17,87
B2	FÉRIADOS	0,00	3,95	0,00	3,95
B3	AUXÍLIO ENFERMIDADE	0,67	0,86	0,67	0,86
B4	13º SALÁRIO	8,33	10,70	8,33	10,70
B5	ENCARGO PATERNIDADE	0,06	0,07	0,06	0,07
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,56	0,71	0,56	0,71
B7	DIAS DE CHUVA	0,00	1,46	0,00	1,46
B8	ACIDENTE DE TRABALHO	0,08	0,11	0,08	0,11
B9	FÉRIAS GOZADAS	10,93	14,04	10,93	14,04
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,03	0,03	0,03
B	SUBTOTAL	20,66	49,80	20,66	49,80
GRUPO C					
C1	AVISO PREVIO INDENIZADO	3,46	4,44	3,46	4,44
C2	AVISO PREVIO TRABALHADO	0,08	0,10	0,08	0,10
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	0,00	0,00	0,00	0,00
C4	DEPOSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	3,07	3,94	3,07	3,94
C5	INDENUIZAÇÃO ADICIONAL	0,29	0,37	0,29	0,37
C	SUBTOTAL	6,90	8,85	6,90	8,85
GRUPO D					
D1	REINCIDENCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	7,81	18,82	3,68	8,86
D2	REINCIDENCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PREVIO TRABALHADO E REINCIDENCIA DO FGTS SOBRE AVISO PREVIO INDENIZADO	0,31	0,39	0,29	0,37
D	SUBTOTAL	8,12	19,21	3,97	9,23
TOTAL GERAL (%)		73,48	115,66	49,33	85,68