

PEDREIRAS/MA	
Proc.	2503005/202 1
FLS.	13
Rub.	

Pedreiras – MA, 05 de Abril de 2021.

Ao Sr.

Marcílio Lira Ximenes

Secretário Municipal de Saúde de Pedreiras – MA

Venho por meio desta apresentar minha proposta para a **Locação de imóvel localizado na Avenida Bela Vista, s/n, Povoado Pacas, destinado ao funcionamento da Unidade Básica de Saúde – UBS Pacas, para atender as necessidades da Secretaria Municipal de Saúde de Pedreiras/MA, com as seguintes condições abaixo:**

**QUANTIDADE: 09 (NOVE) MESES.**

**VALOR MENSAL: R\$ 728,00 (Setecentos e vinte e oito reais).**

**VALOR TOTAL: R\$ 6.552,00 (Seis mil, quinhentos e cinquenta e dois reais).**

**Validade da Proposta: 60 (sessenta) dias;**

**CONTA BANCARIA:**

**Banco: Caixa Econômica Federal**

**Agencia: 0566**

**Operação: 013**

**Conta Poupança: 145415-3.**



**Cleilton Ribeiro de Araújo**

**CPF: 612.280.623-40**

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL 046333932012-0 DATA DE EXPEDIÇÃO 03/10/2012

NOME CLEILTON RIBEIRO DE ARAUJO

FILIAÇÃO JOSE RIBAMAR ARAUJO E MARIA RIBEIRO DE ARAUJO

NACIONALIDADE PEDREIRAS - MA DATA DE NASCIMENTO 11/03/1994

DOC. ORIGINAL DO CMTM N. 125474 FLS. 60-V LIV. 165

CITE 612280623-40 SAO LUIS, MA P-20

ASSINATURA DO TITULAR *[Signature]*

LEI N. 7.176 DE 28/09/03


VIA-01

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

MAIORES DE 14 ANOS

MAIORES DE 14 ANOS

MAIORES DE 14 ANOS



*Cleilton Ribeiro de Araujo*

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

BRASIL

(HTTPS://GOV.BR)



PEDREIRAS/MA	
Proc.	2503005/202 1
FLS.	15 2
Rub.	

Ministério da Fazenda  
Secretaria da Receita Federal do Brasil

Comprovante de Situação Cadastral no CPF

Nº do CPF: **612.280.623-40**

Nome: **CLEILTON RIBEIRO DE ARAUJO**

Data de Nascimento: **11/03/1994**

Situação Cadastral: **REGULAR**

Data da Inscrição: **02/10/2012**

Digito Verificador: **00**

Comprovante emitido às: **11:10:47** do dia **10/03/2021** (hora e data de Brasília).

Código de controle do comprovante: **69B5.CCBA.12CC.384B**



Este documento não substitui o "Comprovante de Inscrição no CPF"  
(/Servicos/CPF/ImpressaoComprovante/ConsultaImpressao.asp).

(Modelo aprovado pela IN/RFB nº 1.548, de 13/02/2015.)

PEDREIRAS/MA	
Proc.	2503005/202 1
FLS.	16
Rub.	2

Nota Fiscal (Fatura de Energia Elétrica) Série B  
 Nº da Fatura: 0000101000175867 000175867 50587/AA  
 Instalação: 14477962

PEDREIRAS/MA  
 Proc. 2503005/2021  
 FLS. 17  
 Rub. 2



**Equatorial Maranhão Distribuidora de Energia S.A.**

Alameda A. Orl 505 nº 100, Loteamento Quitandinha,  
 Alto do Calbau - São Luís - MA CEP: 65.070-900  
 Insc. Estadual: 12034511-3 CNPJ: 06.272.793/0001-84

Para atendimento,  
 informe este número.

Conta do Mês: 01/2021      Vencimento: 04/02/2021      Conta Contrato

**Dados do cliente**

**CLEILTON RIBEIRO DE ARAUJO**

AV BELA VISTA S. P. 0425-10 - PEDREIRAS  
 CEP: 65.220-480 PEDREIRAS - MA  
 Nr. Parcela de Reg. Tax: 000015144  
 Grupo e Subgrupo de Tensão: B/01  
 Tipo de Tarifa: COMERCIAL NOROESTE  
 Classificação: Residência Pleno  
 Perdas no Ramal (kWh): 0,00

CPF: 612.280.613-40  
 Tensão Nom.: 220 V 60  
 BR/Seq: 05248000-590  
 Nr. Medidor: 1052306050  
 Letor de Potência: 0

**Datas**

Emissão: 04/01/2021      Apresentação: 04/01/2021      Previsão próxima leitura: 01/02/2021

**Demonstrativo de Faturamento**

Fornecimento	Quantidade	Tarifa	Valor
Costo de Disponibilidade			18,83
Adicional Band. Amarelo			0,00
Adicional Band. Vermelho			1,00
PTS			0,00
COLIBS			0,00
<b>Itens Financeiros</b>			
Cip - Tarifado Prod. Fixo			1,04



**Total a pagar: R\$ 22,73**

**Informações de tributos**

**Reservado ao Fisco**

Tributo	Base de Cálculo	Alíquota (%)	Valor (R\$)
ICMS	0,00	0,0000	0,00
PIS	20,99	0,4018	0,08
COFINS	20,99	1,8507	0,39

**Histórico do Consumo (kWh)**

	JAN	FEV	MAR	ABR	MAI	JUN	JUL	AGO	SET	OCT	NOV	DEZ	JAN
CONSUMO	3	6	6	8	5	6	3	25	0	10	6	4	2

**Informações do consumo do mês + Tarifa sem Tributos**

Constante	Data Leitura Anterior	Data Leitura Atual	Qtd. Dias	Resolução Anecel
1,00	03/12/2020	04/01/2021	0	27/8/20
Canal de Leitura	Leitura Anterior	Leitura Atual	Consumo	Tarifa sem Tributos
Ativo Total	11,485	11,487	2	0,00216

**Reaviso de Vencimento**

**Informações para o cliente**

\* Períodos: Band. Tarif.: Vermelha: 04/12 - 31/12 Amarela: 01/01 - 04/01

**Composição do Consumo (R\$)**

Compra de Energia	Transmissão	Distribuição	Encargos Setoriais	Perdas	Tributos	Outros
7,40	1,63	0,55	1,22	1,62	0,48	1,74

C. Contrato: 3009322093      Data de Emissão: 04/01/2021      V: [ 1.1.28.4 ]

**BANCO DO BRASIL** | 001-4 | CASAVEL PREFERENCIALMENTE NO BANCO DO BRASIL  
**00190.00009 03226.571119 00135.298172 1 0000000002273**

PAGADOR: CLEILTON RIBEIRO DE ARAUJO      CPF: 612.280.613-40

Nosso Número: 3226571100132298 | Número do Documento: 02021000175867 | Vencimento: 04/02/2021 | Valor do Pagamento: R\$ 22,73

Equatorial Maranhão Distribuidora de Energia S.A. / CNPJ: 06.272.793/0001-84

AGÊNCIA/BENEFICÍARIO: 3309-X/0014401-1 | EM CASO DE ATRASO, MULTAS, JUROS E CORREÇÃO SEPRE CORRA-LOS NA PRÓXIMA FATURA.





MINISTÉRIO DA FAZENDA  
Secretaria da Receita Federal do Brasil  
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

PEDREIRAS/MA	
Proc.	2503005/202 1
FLS.	18
Rub.	

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

**Nome: CLEILTON RIBEIRO DE ARAUJO**  
**CPF: 612.280.623-40**

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão se refere à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 12:06:50 do dia 10/03/2021 <hora e data de Brasília>.

Válida até 06/09/2021.

Código de controle da certidão: **E362.329A.3DB1.0C93**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO

PEDREIRAS/MA	
Proc.	2503005/2021
FLS.	19
Rub.	2

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS**

Nome: CLEILTON RIBEIRO DE ARAUJO

CPF: 612.280.623-40

Certidão nº: 8358083/2021

Expedição: 10/03/2021, às 12:00:58

Validade: 05/09/2021 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que CLEILTON RIBEIRO DE ARAUJO, inscrito(a) no CPF sob o nº 612.280.623-40, NÃO CONSTA do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base no art. 642-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentado pela Lei nº 12.440, de 7 de julho de 2011, e na Resolução Administrativa nº 1470/2011 do Tribunal Superior do Trabalho, de 24 de agosto de 2011.

Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho e estão atualizados até 2 (dois) dias anteriores à data da sua expedição.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

**INFORMAÇÃO IMPORTANTE**

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho ou Comissão de Conciliação Prévia.



PEDREIRAS/MA	
Proc.	2503005/202 1
FLS.	20
Rub.	e

## GOVERNO DO ESTADO DO MARANHÃO SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA

### CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITO

Nº Certidão: 137020/21

Data da Certidão: 10/03/2021 11:54:49

CPF/CNPJ 61228062340 NÃO INSCRITO NO CADASTRO DE  
CONTRIBUINTES DO ICMS DO ESTADO MARANHÃO.

Certificamos que, após a realização das consultas procedidas no sistema desta Secretaria, fundamentado pelos artigos 240 a 242, da lei nº 7.799, de 19/12/2002 e disposto no artigo 205 da lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 (Código Tributário Nacional), não constam débitos relativos aos tributos estaduais, administrados por esta Secretaria, em nome do sujeito passivo acima identificado. Ressalvado, todavia, à Fazenda Pública Estadual o direito da cobrança de dívidas que venham a ser apuradas e não alcançadas pela decadência.

Validade da Certidão: 120 (cento e vinte) dias: 08/07/2021.

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada no endereço:

<http://portal.sefaz.ma.gov.br/>, clicando no item "Certidões" e em seguida em "Validação de Certidão Negativa de Débito".

**CERTIDÃO EMITIDA GRATUITAMENTE.**





PEDREIRAS/MA
Proc. 2503005/2021
FLS. 21
Rub. e

**GOVERNO DO ESTADO DO MARANHÃO  
SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA**

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÍVIDA ATIVA**

**Nº Certidão:** 016734/21

**Data da Certidão:** 10/03/2021 11:55:48

**CPF/CNPJ CONSULTADO:** 61228062340

Certificamos que, após a realização das consultas procedidas no sistema desta Secretaria e na forma do disposto do artigo 156 da lei nº 2.231 de 29/12/1962, substanciado pelos, 240 a 242, da lei nº 7.799, de 19/12/2002, bem como prescreve no artigo 205 da lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 (Código Tributário Nacional), não constam débitos inscritos na Dívida Ativa, em nome do sujeito passivo acima identificado.

**Validade da Certidão:** 120 (cento e vinte) dias: 08/07/2021.

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada no endereço:  
<http://portal.sefaz.ma.gov.br/>, clicando no item "Certidões" e em seguida em "Validação de Certidão Negativa de Dívida Ativa".

**CERTIDÃO EMITIDA GRATUITAMENTE.**

DECLARAÇÃO DE POSSE

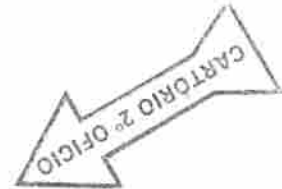
PEDREIRAS/MA
Proc. 2503005/2021
FLS. 22
Rub. e

**CLEILTON RIBEIRO DE ARAÚJO**, brasileiro, lavrador, portador da carteira de identidade nº 046333932012-0 expedida em 03 de outubro de 2012 pela Secretaria de Segurança do estado do Maranhão — SSP/MA e CPF nº 612.280.623-40, nascido na data de 11/03/1994, solteiro, residente e domiciliado no Povoado Pacas no município de Pedreiras estado do Maranhão. Declaro para os devidos fins conforme artigo 485 do código civil de 2002 que: Resido e mantenho a posse de boa-fé, mansa e pacífica, sem qualquer contestação extrajudicial ou judicial até a presente data, do imóvel **sito à Av. Bela Vista, Povoado Pacas, uma casa no município de Pedreiras Maranhão**, com posse está adquirida pelos meus pais, o mesmo possui com metragem de frente 6,85 metros, fundos, 6,85, lateral direita 13,00 metros, lateral esquerda 13,00, com área total de 89,88 m<sup>2</sup>.

Em conformidade com os arts. 2º e 3º da Lei federal nº 7.115, de 28 de agosto de 1983, declaro, ainda, estar ciente que a inautenticidade das informações prestadas pode implicar na sanção penal prevista no art. 299 do Código Penal, *in verbis*:

"Art. 299 — Omitir, em documento público ou particular, declaração que nele deveria constar, ou nele inserir ou fazer inserir declaração falsa ou diversa da que devia ser escrita, com o fim de prejudicar direito, criar obrigação ou alterar a verdade sobre o fato juridicamente relevante. Pena: reclusão de 1 (um) a 5 (cinco) anos e multa, se o documento é público e reclusão de 1 (um) a 3 (três) anos, se o documento é particular. "

  
\_\_\_\_\_  
**CLEILTON RIBEIRO DE ARAÚJO**  
CPF nº 612.280.623-40



2º Ofício Extrajudicial de Pedreiras-MA  
--- RECONHECIMENTO 003529 ---  
Reconheço a assinatura por SEMELHANÇA de: (1)CLEILTON  
RIBEIRO DE ARAUJO  
Pedreiras-MA, 17 de março de 2021.



  
**AMANDA DE CARVALHO SILVA** - Escrevente Autorizada  
Selos: RECFIR029850HUTT3FKOV7OK8475  
Confira os dados do ato em: selo.tjma.jus.br. Total RS 5.12 Emol RS 4.63  
FERC RS 0.13 FADEP RS 0.18 FEMP RS 0.18





PEDREIRAS/MA	
Proc.	2503005/202-1
FLS.	23
Rub.	2