



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDREIRAS
Rua São Benedito, s/nº - São Francisco
CEP: 65725-000 – PEDREIRAS/MA



DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 015/2019.

PARECER JURÍDICO CONCLUSIVO

O presente caso refere-se à Locação de imóvel para funcionamento da Associação de Pais e Amigos dos Excepcionais -APAE, enquadrando-se perfeitamente numa das situações previstas pela legislação enfocada, relativamente à dispensa de licitação:

É dispensável a licitação: Art. 24

X - para a compra ou locação de imóvel destinado ao atendimento das finalidades precípuas da administração, cujas necessidades de instalação e localização condicionem a sua escolha, desde que o preço seja compatível com o valor de mercado, segundo avaliação prévia; (Redação dada pela Lei nº 8.883, de 1994)

Por conseguinte, a contratação é de fundamental importância, devido a mesma não ter imóvel próprio para funcionamento de sua unidade.

Sendo assim, se assim desejar, pode a Administração Pública Municipal fazer dispensar a licitação, contratando diretamente com o senhor **JUSENIR DE JESUS LUCENA**.

Como se percebe, o nosso direito é cristalino quanto à dispensa de licitação no caso em estudo. Daí é forçoso dizer que a Administração pode perfeitamente proceder à contratação nos moldes ora apresentados, por absoluta legalidade.

É o parecer.

Pedreiras- MA, 08 de janeiro de 2019.

PLÁCIDO ARRAIS DA CRUZ NETO
ASSESSOR JURÍDICO/CPL
OAB/MA 12048